



Fraktion
GUD / Die Grünen

Fraktion GUD / Die Grünen

An
Herrn Stadtverordnetenvorsteher
Dr. Andreas Kovar
Rathaus
Untergasse 16
64673 Zwingenberg

Datum
10.05.26

Sehr geehrter Herr Dr. Kovar,

im Namen der Fraktion GUD/Die Grünen bitte ich Sie, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der nächsten Stadtverordnetenversammlung am 28.05.26 zu nehmen:

Anfrage zur Genehmigungsgrundlage für die Einrichtung einer Zufahrtsstraße zum Flurstück 539/2 auf dem Flurstück „Hinter der Alten Burg“

Hintergrund:

Die Zufahrt zu dem Gebäude auf dem Flurstück 539/2 erfolgte bisher über einen für die Öffentlichkeit zugänglichen Waldweg. Nach Abrutschen des Hangs unterhalb des Gebäudes auf dem Flurstück 539/2 wurde der Hang mit Betonelementen befestigt. Außerdem wurde unterhalb der Betonmauer auf dem Flurstück 538/6 (Hinter der Alten Burg) eine Auffahrt zum Wohngebäude angelegt aus verfestigtem Schotter. Die Fläche neben der mit verfestigtem Schotter angelegten Auffahrt wurde nun mit einem Vlies abgedeckt und mit diversen Pflanzen bestückt. Offensichtlich soll diese Auffahrt als dauerhafter befestigter Zufahrtsweg zum Gebäude auf dem Flurstück 539/2 dienen.

Der derzeit gültige Bebauungsplan „Südlich Schießgarten und Die Lange Schneise“ sowie die 2. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplans ZW10 „Schießgarten/Die Lange Schneise“ sieht keine befestigte Zufahrt zum Flurstück 539/2 über das Flurstück 538/6 vor.

Die Fraktion GUD/Die Grünen bittet deshalb um folgende Auskunft:

Ist dem Magistrat die Genehmigungsgrundlage bekannt für die Anlage einer dauerhaften Zufahrt zum Flurstück 539/2 über das Flurstück 538/6?

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Sibylle Kaiser
Fraktionssprecherin GUD/Die Grünen